

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS INVESTICIJŲ IR EKONOMIKOS DEPARTAMENTAS

Sodininkų bendrijos „Tauras“ pirmuinkei
Astai Kargaudienei
El. paštas bendrija.tauras@gmail.com

2016-04-14 Nr. (4.49.) - R 25-132
I 2016-03-16 prašymą

DĖL INFRASTRUKTŪROS SUTARTIES

Kreipėtės į Klaipėdos miesto savivaldybės administraciją su prašymu sudaryti infrastruktūros plėtojimo sutartį ir leisti suremontuoti pravažiuojamojo kelio į SB „Tauras“ atkarpą, priklausančią Klaipėdos miesto savivaldybei. Siunčiame parengtą sutarties projektą.

Prašome informuoti ar sudarytas sutarties projektas tenkina Jūsų poreikius ir, jeigu tenkina, atvykti pasirašyti sutartį.

PRIDEDAMA. Sutarties projektas, 2 lapai.

Departamento direktorius

Ričardas Zulcas

Vaida Lendraitienė, tel. 39 63 03, el. p. vaida.lendraitiene@klaipeda.lt

INFRASTRUKTŪROS PLĖTOJIMO SUTARTIS

Nr.
Klaipėda

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, atstovaujama Savivaldybės administracijos direktoriaus Sauliaus Budino, toliau vadinama Savivaldybe, ir Sodininkų bendrija „Tauras“ atstovaujama pirmininkės Astos Kargaudienės, toliau vadinama Bendrija,

vadovaujantis Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2015-10-12 jsakymu Nr. AD1-2997 patvirtintu Klaipėdos miesto rytinės dalies A teritorijos susisiekimo infrastruktūros vystymo specialiuoju planu (toliau – **Specialusis planas**), susitaria ir sudaro šią sutartį:

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Šios sutarties objektas yra pravažiuojamojo kelio, Specialiajame plane įvardintu „Gatvė Nr. 29“ atkarpos nuo Debesų gatvės iki Sodininkų bendrijos „Tauras“ ribos (toliau – **Infrastruktūra**), remontas. Sutartis yra neatlygintina.

II. SUTARTIES SĄLYGOS

2. Bendrija, vadovaudamasi Specialiojo plano sprendiniaijsipareigoja:

2.1. savo lėšomis, vadovaujantis galiojančiais teisės aktais, parengti Infrastruktūros techninį projektą (toliau – **Projektas**) ir atliliki remonto darbus projekte numatyta Infrastruktūrai;

2.1. Projekto bendrujų rodiklių lentelėje nurodyti, kad suremontuota Infrastruktūra yra Klaipėdos miesto savivaldybės (kodas 111100775) nuosavybė;

2.2. numatyta darbų atlikimui parinkti kvalifikuotą projektuotoją ir rangovą bei užtikrinti statybos techninės priežiūros vykdymą per visą statybos laikotarpį;

2.3. atliliki Infrastruktūros išpildomąsi nuotraukas, kadastrinių matavimų bylas bei suderinti jas su VI „Registru centras“ ir organizuoti šios sutarties Infrastruktūros statybos užbaigimo dokumento gavimą, pateikiant prašymą ir reikiamus dokumentus atitinkamai institucijai;

2.4. per 30 kalendorinių dienų po statybos darbų užbaigimo dokumento gavimo, atliktus Infrastruktūros įrengimo darbus neatlygintinai perduoti Klaipėdos miesto savivaldybei (kodas 111100775) šios sutarties pagrindu teisinei registracijai, pasirašant darbų priėmimo – perdavimo aktą, kartu perduodant ir Infrastruktūros statybos užbaigimo dokumentą, statybą leidžiantį, kadastrinių matavimų bylas, statybos vykdymo dokumentaciją, vieną Projekto egzempliorių su spaudais „TAIP PASTATYTA“ ir vieną Projekto egzempliorių skaitmenine formą;

2.5. nejtraukti Savivaldybės į santykius su trečiaisiais asmenimis, išskyrus sutartyje nurodytais atvejais.

3. Savivaldybė jsipareigoja:

3.1. išduoti statybą leidžiantį dokumentą Infrastruktūrai, tinkamai parengus techninį projektą;

3.2. įstatymų nustatyta tvarka išduoti Bendrijai visus sutikimus ir leidimus, reikalingus projektavimo ir statybos darbams vykdyti ir visokeriopai bendradarbiauti, Bendrijai vykdant šioje sutartyje numatytais jsipareigojimus;

3.3. dalyvauti pastatyti Infrastruktūros statybos užbaigimo dokumento pasirašymo komisijoje;

3.4. ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po prašymo iš Bendrijos gavimo priimti tinkamai pastatyta Infrastruktūrą šios sutarties pagrindu teisinei registracijai, pasirašant atlikitų darbų priėmimo – perdavimo aktą.

4. Šalys pareiškia ir susitaria, kad suremontuota Infrastruktūra yra Klaipėdos miesto savivaldybės (kodas 111100775) nuosavybė, patikėjimo teise valdoma Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos, šios sutarties ir kitų teisė aktų pagrindu.

5. Šalys susitaria, kad ši sutartis yra neatlygintina.

6. Šalys susitaria, kad Bendrijos teisės, susijusios su Infrastruktūros garantiniais terminais, projektuotojų, rangovų ir statybos techninio prižiūrėtojo atžvilgiu po Infrastruktūros statybos darbų perdavimo Savivaldybei, pereina Savivaldybei.

7. Ši sutartis nesuteikia teisės vienai sutarties šaliai sudaryti sandorius ar kitaip veikti kitos šalies ar abiejų šalių vardu, sukuriant bendras šalių prievoles su trečiaisiais asmenimis.

III. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

8. Kiekviena sutarties šalis asmeniškai atsako pagal savo sutartines ir nesutartines prievoles santykiuose su trečiaisiais asmenimis. Kiekviena sutarties šalis asmeniškai padengia savo patirtas išlaidas.

9. Sutarties šalys neatsako už visišką ar dalinį savo įsipareigojimų nevykdymą, jei tai įvyksta dėl nenugalimos jėgos aplinkybių (force majeure). Tokiu atveju Sutarties šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos CK 6.212 str. ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-07-15 nutarimu Nr. 840 patvirtintomis Atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos aplinkybėms, taisyklėmis.

IV. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

10. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos iki visiško šalių įsipareigojimų įvykdymo.

11. Ši sutartis galioja ir šalių teisių perėmėjams.

12. Sutartis gali būti nutraukta, pakeista ar papildyta sutarties šalių rašytiniu susitarimu.

13. Ginčai, kilę tarp šalių dėl šios sutarties sąlygų vykdymo, sprendžiami per 20 dienų šalių susitarimu. Šalims nesusitarus, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

14. Ši sutartis pasirašyta 2 (dviem) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai sutarties šaliai.

V. ŠALIŲ REKVIZITAI

Savivaldybė:

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
Kodas 188710823
Liepų g. 11, LT-91502 Klaipėda
Tel. (8 46) 39 60 44, faks. (8 46) 41 00 51

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos
direktorius Saulius Budinas

A. V.

Bendrija:

Sodininkų bendrija „Tauras“
Įmonės kodas 141845789
Tauro 3-oji g. 3, LT-92344 Klaipėda
Tel. (8 698) 19199

Sodininkų bendrijos „Tauras“ pirmininkė
Asta Kargaudienė

A.V.

Parengė
Statybos ir infrastruktūros įgyvendinimo poskyrio vedėja

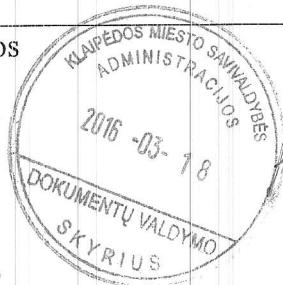
Vaida Lendraitienė, tel. 39 63 03
2016-04-14

DOKUMENTŲ VALDYMO SKYRIUS
GAUTA
2016-03-18 N. R1-11415

Sodininkų bendrija "TAURAS"

I/k 141845789, adresas korespondencijai Tauro 3-oji g. 18, LT-92344 Klaipėda,
a/s LT787300010002305991, bankas AB "Swedbank", banko kodas 73000

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos
Direktoriui
Liepų g. 11, Klaipėda



2016 m. kovo 16 d.
Klaipėda

P. R. Leleci
Naginsk
2016 03 18

DĖL INFRASTRUKTŪROS SUTARTIES

Prašome Jūsų sudaryti infrastruktūros sutartį dėl Debesų gatvės, pagal kurią būtų išspręstas klausimas dėl savivaldybei priklausančio kelio, einančio iki sodininkų bendrijos „Tauras“ išasfaltavimo ir kuris nėra įtrauktas į Tauralaukio gatvių rekonstravimo projektą. Pastebėtina, jog pagal projektą, atkarpa nuo Debesų gatvės posūkio link bendrijos teritorijos iki bendrijos teritorijos nenumatyta asfaltuoti ir toks sprendimas yra nelogiškas, nes paliekama nedidelė atkarpa, kuri taip ir liks neASFALTUOTA.

SB „Tauras“ valdybos pirmininkė



Asta Kargaudienė

P. V. Šedelis

Negrūdėt. aplinkos

2016 03 21